



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין שמספרה 4/2024 התקיימה 29/4/2024
יום שלישי 19:45 בבניין המועצה

נוכחים :

פואד עווד - ראש המועצה
דאוד עלי - חבר מועצה –
בדוי מוחמד - חבר מועצה
גאזי עווד - חבר מועצה
סמיח גדבאן - חבר מועצה
מרשוד אברהים - חבר מועצה
חגאזי חגאזי - חבר מועצה
עבד אלראזק רפיק - חבר מועצה
מונזר זיני - חבר מועצה
נאסר נסרה - חבר מועצה

משתתפים :

אומיה חאג' - גזברית
חליל גדבאן - יועמ"ש
ד"ד מוגרבי אחמד – נציג ציבור

1. אישור פרוטוקול קודם :

מונזר : נשמטו מהפרוטוקול דברים, במיוחד בסעיף עודפי תברים ...
מונדר מבקש לתקן ולהוסיף בתשובה לשאלה שלו אם יש משרד ממשלה ממן ריהוט - התשובה הייתה לא.
בסעיף 7 – מונזר מבקש להוסיף את השאלה שלו בעניין המתכנן דיסמונד אם נבחנה כדאיות כלכלית בהגדלת החוזה ל 25%
התשובה – מהנדס המועצה ענה כן נבחנה
ראש המועצה : הפרוטוקול יעודכן כמבוקש
כולם הצביעו פה אחד

2. סעיף מס' 2:

הגדלת תב"ר 284 ע"ס 186,649 בינוי 4 כיתות לימוד (גנים) ומרכז לגיל הרך .
התקצוב הוא 186,649 ₪ הם תוספות הנדסיות בסך 22 אחוז, לפי הפרויקט הבא :
- תוספת מרחק 11% .
- תוספת לגן 5%
- מיזוג 2%
- קרקע תופחת 4%

משרד החינוך מתקצב סכום ראשוני לבינוי לפי מס כיתות ומוסיפים עוד תוספות למיניהם .
ההרשאה מיועדת ל 4 גנים (הרשאה ל 3 גנים + הרשאה לגן אחד) .
התוספות בהתאם :
א. סך של 534,303 ₪ עבור 3 גנים (אושר בעבר במליאה הקודמת) .
ב. סך של 186,649 ₪ עבור גן רביעי (מאשרים היום) .
ג. התב"ר ייגדל ל 8,078,397 ₪ .
בדרך כלל התוספות עלולות להגיע ל 35% ואף יותר , נלחם להשיג המקסימום .





3. סעיף מס' 3:

אישור פתיחת תב"ר הצטיידות למרכז הפעלה ממענק מפעל הפייס לשנת 2024 ע"ס 250 אלף ₪, מפעל הפייס מקצה לכל יישוב סכום לפי מס' התושבים מזרעה מגיע סכום 600 אלף ₪ ל 5 שנים, 3 מליון חייבים לנצל, בתקופת המלחמה אושרו לרשויות להשתמש בכסף עבור חירום לנו אושר סך של 250 אלף ₪, אנחנו נשתמש בהם לציוד למרכז הפעלה, האומדן הוא כ- 700 אלף ₪.

מונדר: האם היה יותר כדאי לחכות עד שנחליט על הוועדות.
ראש המועצה – ההחלטה נתקבלה בישיבות קודמות באישור המליאה הקודמת.
מונדר זיני - היו מיועדים למועצה וצריך היה לדון בייעוד הכסף.
ראש המועצה: את האישור לייעוד הכסף כבר קיבלנו אישור מחודש נובמבר ע"י המליאה הקודמת.

מונדר: כמה כסף עדיין חסר למרכז הפעלה? ?
פואד: חסר בסביבות ה 600 אלף ₪.
פואד: אנו מייעדים את מבנה מרכז הפעלה היישן למקלטים לשימוש התושבים בשכונה הוותיקה.
כולם הצביעו פה אחד.

4. סעיף מס' 4 – אישור תב"ר מפעל הפייס:

אישור תב"ר ע"ס 461 אלף ₪ ממפעל הפייס למרכז פיס באלמנארה, למבנה המנארה אושרה תוכנית מפורטת אשר מאפשרת לנו להשתמש במבנה קומת הקרקע שצמוד לחניון לייעוד חדר כושר למועדון גיל הזהב.

מונדר: האם יש כסף לאחזקת המבנה?
פואד שנקים את המכון בהתחלה אח"כ נחשוב.
כולם אישרו פה אחד.
חגאזי: המבנה נכנס אליו מים איך נפתור את הבעייה?
פואד: יש קבלן שבדק את העניין ואנחנו תיקנו אותו.

5. סעיף מס' 5 - בחירת וועדות חובה:

שלחתי לכם טבלה בוועדות חובה, יש כ- 14 ועדות, חלק מהוועדות מקצועיות וחלק לא, עפ"י החוק מחייב כל וועדה להתכנס מינימום 4 ישיבות בשנה בכל רבעון הוועדה אמורה להתכנס, חלק מהוועדות הן מתכנסות וחלק לא, זה באחריות כל ראש ועדה.
יש אחריות על חברי הוועדה אני מבקש מכולם כל מי שיהיה ראש ועדה צריך לכנס 4 פעמים לפחות בשנה.

1. ועדת הנהלה: בשנים קודמות היו כל חברי המועצה, הוועדה מחליפה את ועדת הכספים, אני מזמין את כולם לוועדה, מבקש מכולנו שנהיה יד אחד. מצ"ב הרכב הוועדה,
טבלה - נספח א'
כולם אישרו פה אחד

2. ועדת מל"ח: (משק לשעת חירום).

ראש המועצה ישמש יו"ר הוועדה, חברי הוועדה (עובדי המועצה + יקל"ר) בנוסף קיימים 6 מכלולים).

(מצ"ב טבלה מפורטת לפי מכלולים - נספח ב').
אם מישהו מחברי המועצה רוצה להיות חבר בכיף, אבל חשוב לציין כי הישיבות יהיו בשעות הבוקר, זה עוזר ולוקח אחריות.
חגאזי מבקש להצטרף.
אנחנו נזמין את יאסין לישיבה שיסביר לכם.
יש ועדת משנה פס"ח - אבו אלפדל היה ראש הוועדה.



יש שאלות ? כולם מאשרים .
(מצ"ב טבלה מפורטת שמות החברים – נספח ג') .

כולם הצביעו פה אחד .

3. ועדה מס 3 :- ועדת איכות סביבה .

נבחרו חברים לפי טבלה מצ"ב –נספח א' .
חשוב להכין תוכניות , 4 חברים מהמליאה , עובדי מועצה , נציגי ציבור .
חגאזי : חשוב שחברי המועצה אם תהיה להם בקשה אנחנו נקיים ישיבה .

כולם הצביעו פה אחד .

4. ועדה מס 4 : ועדה לענייני ביקורת

נבחרו חברים לפי טבלה מצ"ב -נספח א'
חברים : חברי המועצה .
יהיה יו"ר מהחברים , דנים בדוחות הביקורת של המועצה .

מאושר פה אחד

5. ועדת הנחות ארנונה

יו"ר ועדה דאוד עלי חבר מועצה - סמיח גדבאן מ.מ. מקום
גזבר + מנהל מח' רווחה + יועץ משפטי או נציגו חייבים לבחור יו"ר או ממלא מקום
מצ"ב טבלה מפורטת – נספח א' .

מאושר פה אחד

6. וועדת חינוך :

ראש המועצה : הופתעתי שהיו"ר הוא ראש המועצה ועוד חבר + 2 מנהלי ביי"ס + נציג ועד
הורים + יו"ר מועצת תלמידים .
בקדנציה הקודמת הרכב הוועדה היה לא נכון ותקנו כאשר נדאל חאיך שלח מכתב על הרכב
מצ"ב טבלה מפורטת
מאושר פה אחד

7. ועדה נגע סמים

נבחרו חברים לפי טבלה מצ"ב – נספח א'

3 חברי מועצה + מנהל מח' רווחה + מנהל מח' חינוך ++ נציג הרשות במלחמה בסמים +
2 נציגי ציבור (עדיין לא בחרנו נפרסם קול קורא)

מאושר פה אחד .

8. ועדת ערר :

היום כאשר מישהו מבקש הנחה בארנונה ובקשתו נדחתה רשאי להגיש ערר , ואם לא יתקבל
הערר רשאי לפנות לבית משפט מחוזי לעניינים מנהליים , אין נגיעה לחברי המועצה ועובדי
המועצה , יו"ר הועדה – חייב להיות עו"ד לפחות 5 שנים ובקיא בשלטון מקומי , יש חוזר



מנכ"ל מסדיר את עניין תשלום לחברי הועד, אנחנו נפרסם קול קורא לנציג ציבור, תנאי הסף יהיו מקצועיים.
מאושר פה אחד

9. ועדת מכרזים:

נבחרו 5 חברים לפי טבלה מצ"ב – נספח א'

אין הגבלה למספר החברים, יו"ר הועדה אסור שיהיה ניגוד עניינים, הוועדה תבחן את ההצעות ותמליץ לראש המועצה, יש אפשרות לראש המועצה לא לקבל את המלצת ועדת המכרזים.

אבו אלפדל: למה אנחנו נחליט ואחריה תבוטל? או שאתם מעבירים את חוות הדעת לאחרים כמו המהנדס?

ראש המועצה: תפקיד ועדת המכרזים עפ"י דין להמליץ לראש המועצה, והאחרון יכול לקבל המלצת הוועדה או לשנותה או לדחותה, וחייב לנמק את החלטתו ולהביאה לאישור המליאה, החלטות הוועדה לפעמים יהיו סופיות או ייתנו ההחלטה בקבלת חוות דעת מגורמי מקצוע ולפעמים מחליטים לדון בה פעם נוספת.

אושר פה אחד

10. ועדת רכש ובלאי:

וועדה מקצועית כאשר חבריה הם:

גזבר + יועץ משפטי + נציג מח' רכש + מנהל מח' הרלוונטי לנושא הדיון.
מצ"ב טבלה מפורטת - נספח א'
אושר פה אחד

11. ועדת משנה לתמיכות:

ועדת תמיכות, פוקציה מקצועית - מנכ"ל גזבר ויועץ משפטי.
ועדת משנה רק חברי מליאה מכל הסיעות נבחרו 5 חברים לפי טבלה מצ"ב – נספח א'
מצ"ב טבלה מפורטת, אושר פה אחד

12. ועדה להקצאת קרקע ומבנים:

במידה המועצה מבקשת להקצות מבנה השייך לה, למשל ברצונה להקצות לעמותה שתפעיל גנים במבנה השייך לה הוועדה מורכבת מ 5 חברים + מזכירה גזבר ויועץ משפטי.
מצ"ב טבלה מפורטת מאושר פה אחד

13. ועדה למיגור אלימות:

יו"ר הוועדה - ראש המועצה + מנהל מח' רווחה + מנהל מח' חינוך + קב"ט חברי מועצה + עובד מועצה ממונה על התיק.
מצ"ב טבלה מפורטת – נספח א'

14. ועדת ספורט

מנהל ספורט + מנהל מתנ"ס, הפעילות היא משותפת נבחרו 5 חברים.
מצ"ב טבלה מפורטת, מאושר פה אחד



6. סעיף מס' 6 - בחירת וועדות חובה:

וועדות משניות, חייבים לבחור כי במשרדי ממשלה אם אין וועדות אז לא יכולים להגיש קולות קוראים.

1. ועדת היגוי בנושא קידום בריאות.
מנהל מרכז קהילתי, צעירים, מדריכים אזוריים, נציגי ציבור, נציגי קופות חולים
מפקח מחוזי אמין סאלח.
הוועדה לקידום בריאות יהיה עובד מקדם בריאות אורח חיים בריא, כל
משרד מקדם פעילות דרך תקצוב.
חברי הוועדה: יו"ר זיני מונזר + חבר נאסר נסרה
2. ועדת היגוי לקידום מעמד האישה (לפי דף מצ"ב) מנהל מח' ספורט + רווחה +
צעירים + נציג ציבור.
3. חברי מועצה, בשנה שעברה קיבלנו תקציב בכדי שנקבל תקציב חייבים את הוועדה
הזו, 2 חברי מועצה אברהים מרשוד יו"ר + סמיח גדבאן

7. סעיף מס' 7 - שונות:

1. הארכנו תוקף בחירת נציגי ציבור
 2. ד"ר מוגרבי אחמד + מוראד עווד + הישאם גדבאן + בשארה חיאט.
- כל ארבע שנים מחדשים את המינוי שלהם הסמכות היא לראש המועצה, בחרנו אותם לאחר שאף אחד לא ניגש לקול קורא, הנציגים בחלק מהוועדות הם לפי התקנות חייבים להיות עם תואר אקדמי.
3. סיור חברי מועצה - אנחנו צריכים לתאם מועד נעשה סיור בכל המבנים.
- אברהים מרשוד: מתי נעבור לבניין המועצה החדש?
פואד אני מקווה לאחר חג אלאדחא, היו פועלים מהשטחים אבל בגלל המלחמה אין עובדים –
הקבלן עובד לבד.
אברהים מרשוד: בעניין הקול של המואזין מהמסגד אם יש תלונות מהישובים לא להתפשר.
11/5/2024 שעה 9:30 סיור חברי מועצה.

